

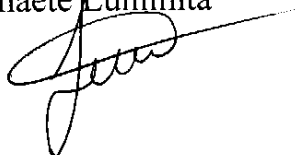
PRIMARIA COMUNEI LOPATARI
JUDETUL BUZAU
NR.1/28.03.2019

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 28.03.2019 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.1/28.03.2019, pentru suprafata de 1809 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 20995, tarla 125, parcela 8737 depusa de d-l MARCU COSTICA.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,
Panaete Luminita



CERERE

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comuna Lopatari	Nr. <u>1 / 28.03.2019</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE MARIA-LUMINITA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare _____

Domnule Primar,

Subsemnatul/Subsemnata, TESCAN VICTOR
 in calitate de proprietar, identificat(a) cu C.I. seria BV nr. 6
SPOLEP RISNOV, data si locul nasterii 22.10.1957
 localitatea LOPATARI, judetul/tara BUZAU / ROMANIA
 cu domiciliu in localitatea BRAN, str. BRANUL INALT, NR. 17, jud. BRASOV
 nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, cetatenia, _____ stare
 civila _____.

Resedintain Romania

Localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
 sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul _____, cod postal _____,
 telefon _____, fax _____, e-mail _____.

Prin MARCU COSTICA n calitate de
IMPUTERNICIRE, conform PROCURA NR. 2599/12, localitatea LOPATARI,
 str. SAT UNCILE, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul
BUZAU, cod postal, _____, telefon 0731488185,
 fax _____, e-mail _____.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” _____

2. Din categoria „arendasi” _____

3. Din categoria „proprietari vecini” BOLOVAN ION C-TIN,
BOLOVAN MARIA, BOLOVAN CONSTANTIN,
BLINARU NEACSA, REST PROPR.

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,1809 ha situat in extravilanul localitatii LOPATARI, identificat cu numar cadastral 20995, inscris in cartea funciara nr. 20995 a localitatii LOPATARI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da_ Nu X

- terenul este grevat de sarcini : Da_ Nu X

- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA + PLAN DE AMPLASAMENT
2. CERTIFICAT MOSTENITOR, TITLU PROPRIETATE, PROCURA
3. COPII C.I, CERTIFICAT FISCAL.

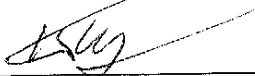
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

MARCU COSTICA

Semnatura



Data 28. 03. 2019

NR. 1 /
28.03.2019

Persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata MARCU COSTICĂ, CNP _____,
avand adresa de comunicare in: localitatea LOPATARI, str. SAT. LUNCILE
nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
ap. _____, judetul/sectorul BUZAU, cod postal _____,
e-mail _____, tel. _____, vand teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de 0,1809 (ha), la pretul de 4000
pafoanului lei.
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se compl. de vanzator	<u>LOPATARI</u>	<u>1309 500</u>	<u>20995</u>	<u>20995</u>	<u>123</u>	<u>8737</u>	<u>FX LIV.</u>	
Verificat primarie	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

MARCU COSTICĂ

Semnatura



Data 28 03 2019