

PRIMARIA COMUNEI LOPATARI
JUDETUL BUZAU
NR.4/22.08.2019

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 22.08.2019 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.4/22.08.2019, pentru suprafata de 828 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 21032, tarla 34, parcela 1548,1660, depusa de d-l TESCAN STOIAN.

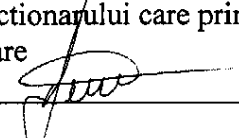
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,
Panaete Luminita



CERERE

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comuna Lopatari	Nr. <u>4 122.08.2019</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE CUMINITA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Domnule Primar,

Subsemnatul/Subsemnata, TESCAN STOIAN, CNP 1
 in calitate de proprietar, identificat(a) cu C.I. ser _____ eliberat(a) de
SPLEP BUZAU, data si locul nasterii 10.04.1945
 localitatea LOPATARI, judetul/tara BUZAU/ROMANIA,
 cu domiciliu in localitatea LOPATARI, str. SAT. TERCA,
 nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, cetatenia, ROMANA stare
 civila CASATORIT.

Resedintain Romania

Localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
 sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul _____, cod postal _____,
 telefon _____, fax _____, e-mail _____.
 Prin _____, CNP/CIF _____, in calitate de
 _____, conform _____, localitatea _____,
 str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul
 _____, cod postal, _____, telefon _____,
 fax _____, e-mail _____.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” _____

2. Din categoria „arendasi” _____

3. Din categoria „proprietari vecini” HURUIP VASILE
TESCAN STOIAN
REST. PROPRIETATE

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,0828 ha situat in
extravilanul localitatii LOPATARI, identificat cu numar cadastral
21032, inscris in cartea funciara nr. _____ a localitatii LOPATARI
care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da_ NuX;
- terenul este grevat de sarcini : Da_ NuX;
- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu
modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in
extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. REFERAT DE ADMITERE, PLAN DE AMPLASAMENT
2. ADEVERINTA ROL, COPIE C.I.
3. CERTIFICAT FISCAL

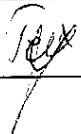
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de
vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se
organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea
dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea
datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si
completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009
privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declare ca datele sunt
reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

TESCAN STOIAN

Semnatura



Data 22. 08. 2019

NR. 4/22.08.2019

Persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata TESCAN STOIAN, CNP
avand adresa de comunicare in: localitatea LOPATARI, str. SAT. TERCA
COM. LOPATARI, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
ap. _____, judetul/sectorul BUZAU, cod postal _____,
e-mail _____, tel. _____, vand teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de 0,0828 (ha), la pretul de 2500
doi mii cinci sute lei.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se compl. de vanzator	<u>LOPATARI</u>	<u>0,0828</u>	<u>21032</u>		<u>34</u>	<u>1548</u> <u>1660</u>	<u>FH.</u>	
Verificat primarie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

TESCAN STOIAN

Semnatura

Tescan



Data 22.08.2019