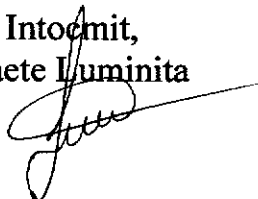


## **PROCES VERBAL**

Incheiat astazi 20.06.2017 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.10.20.06.2017, pentru suprafata de 10000 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 20755, tarla 24, parcela 1074,1076 depusa de d-l CEAUS ION.

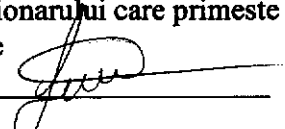
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,  
Panaete Luminita



**CERERE**

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comuna Lopatari	Nr. <u>10 / 20.06.2017</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE LUMINITA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

**Domnule Primar,**

Subsemnatul/Subsemnata, CEAUS, ION, CNP [REDACTED]  
 in calitate de proprietar, identificat(a) cu BI seria GX nr. 747363, eliberat(a) de  
POLITIA ORAS NEHOIU, data si locul nasterii 07.08.1949  
 localitatea LOPATARI, judetul/tara BURAU / ROMANIA,  
 cu domiciliu in localitatea GURA TEGHII, str. \_\_\_\_\_,  
 nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, cetatenia, ROMAN stare  
 civila CASATORIN.

**Resedintain Romania**

Localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
 sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_,  
 telefon 0741962348, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_.  
 Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, in calitate de  
 \_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_,  
 str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul  
 \_\_\_\_\_, cod postal, \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
 fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

2. Din categoria „arendasi” \_\_\_\_\_

3. Din categoria „proprietari vecini” BOBOC V. ION,  
OGARU ION  
DRUM

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului  
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,00 ha situat in  
extravilanul localitatii LOPATARI, identificat cu numar cadastral  
20455, inscris in cartea funciara nr. \_\_\_\_\_ a localitatii LOPATARI  
care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini : Da  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. REFERAT DE ADMITERE, PLAN DE AMPLASAMENT,
2. CERTIFICAT DE MOSTENITOR, SENTINTA CIVILA
3. COPIE CI, CERTIFICAT FISCAL

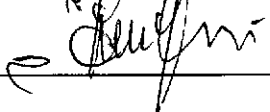
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

CEAUS ION

Semnatura



Data 20. 06. 2017

nr. 10/20.06.2017

Persoane fizice

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata CEAUS ION, CNP [REDACTED],  
avand adresa de comunicare in: localitatea GURA TEGHII, str. \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, judetul/sectorul BURAU, cod postal \_\_\_\_\_,  
e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, vand teren agricol situat in  
extravilan, in suprafata de 1,00 (ha), la pretul de 3000  
trei mii lei.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

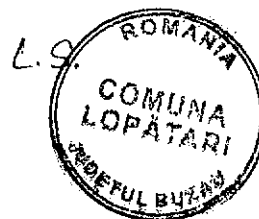
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se compl. de vanzator	<u>LOPATARI</u>	<u>1,00</u>	<u>20755</u>		<u>24</u>	<u>1074</u> <u>1076</u>	<u>FANATA</u>	
Verificat primarie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

CEAUS ION

\_\_\_\_\_  
Semnatura



Data 20.06.2017.