

## PROCES VERBAL

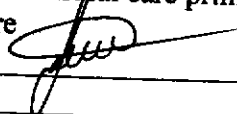
Incheiat astazi 20.03.2017 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr. 5/20.03.2017, pentru suprafata de 8183 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 20817, tarla 42, parcela 2535,2536,2537,2544,2546, depusa de d-l TESCOAN DUMITRU.  
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,  
Panae Luminita



**CERERE**

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <u>5 / 20.03.2017</u>
Primaria Comuna Lopatari	
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE LUMINITA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

**Domnule Primar,**

Subsemnatul/Subsemnata, TESCAN, NIMITRU, CNP [REDACTED]  
 in calitate de proprietar, identificat(a) cu BI seria BC nr. 298398, eliberat(a) de  
 \_\_\_\_\_, data si locul nasterii 12.07.1931  
 localitatea LOPATARI, judetul/tara BUZAU  
 cu domiciliu in localitatea LOPATARI, str. SAT. TERCA  
 nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, cetatenia, \_\_\_\_\_ stare  
 civila \_\_\_\_\_  
 Resedintain Romania  
 Localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
 sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_,  
 telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
 Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, in calitate de  
 \_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_  
 str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul  
 \_\_\_\_\_, cod postal, \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
 fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2. Din categoria „arendasi” \_\_\_\_\_

3. Din categoria „proprietari vecini” PĂLÎNEANU SUMITRU,  
STEMATE NICOLAE, PĂLÎNEANU FLOPIN,  
BISCEANU CORNELIU, MĂNĂPUȚA PLOAREA

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de 0,8183 ha situat în extravilanul localității LOPATARI, identificat cu număr cadastral 20817, înscris în cartea funciara nr. \_\_\_\_\_ a localității LOPATARI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da\_ NuX;

- terenul este grevat de sarcini : Da\_ NuX;

- am cunoscut și am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. AUGURINTA REG. AGRICOL, COPIE CI'
2. REFERAT DE ADMITERE, PLAN DE AMPLASAMENT
3. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

TESCAN SUMITRU

Semnatura



Data 20. 03. 2017

NR. 5  
20. 03. 2017

Persoane fizice

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata TESCAN DUMITRU, CNP [redacted]  
 avand adresa de comunicare in: localitatea LOPATARI, str. SAT. TERCA  
 nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_,  
 ap. \_\_\_\_\_ judetul/sectorul BUZAU, cod postal \_\_\_\_\_,  
 e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, vand teren agricol situat in  
 extravilan, in suprafata de 0,8183 (ha), la pretul de 2500  
doua mii cinci sute lei.  
 Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/ Comuna/ Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se compl. de vanzator	LOPĂTARI	0,8183	20817		42	2535, 2536 2537, 2544 1546	PĂȘUNE	
Verificat primarie	X	X	X		X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

TESCAN DUMITRU

Semnatura

[Signature]



Data 20. 03. 2017