

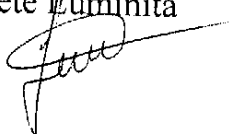
PRIMARIA COMUNEI LOPATARI  
JUDETUL BUZAU  
NR.11/16.12.2019

## PROCES VERBAL

Incheiat astazi 16.12.2019 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.11/16.12.2019, pentru suprafata de 7500 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 21047, tarla 102, parcela 7284, 7285,7332, depusa de d-l TULIN VASILE.

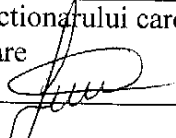
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,  
Panaete Luminita



**CERERE**

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comuna Lopatari	Nr. <u>11 / 16.12.2019</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE MARIA - LUMINITA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

**Domnule Primar,**

Subsemnatul/Subsemnata, TULIN VASILE, CNP \_\_\_\_\_, rat(a) de  
in calitate de proprietar, identificat(a) cu C./seria \_\_\_\_\_, data si locul nasterii 21.02.1958 de  
S.P.C.L.E.P. BECENI, localitatea LOPATARI, judetul/tara BUZAU/ROMANIA,  
cu domiciliu in localitatea LOPATARI, str. \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, cetatenia, ROMANA stare  
civila CASATORIT.  
Resedintain Romania

Localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_,  
telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, in calitate de  
\_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul  
\_\_\_\_\_, cod postal, \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. Din categoria „arendasi” IAMANDEI DRAGHIA

3. Din categoria „proprietari vecini” ARUM BUSUIOC RANU;  
IACOB ION, CRETU AURICA, IAMANDEI DRAGHIA;  
BASCLEANU CONSTANTIN; TEREN LA DISP. COM. LOCALIT.

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,45 ha situat in extravilanul localitatii LOPATARI, identificat cu numar cadastral 21044, in scris in cartea funciara nr. - a localitatii - care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini : Da  Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. REFERAT DE ADMITERE + PLAN DE AMPLASAMENT
2. CERTIFICAT MOSTENITOR ; COPIE C.I.
3. CERTIFICAT FISCAL.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

TULIN VASILE

Semnatura



Data 16.12.2019

NR. 11 /  
16.12.2019

Persoane fizice

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata TULIN VASILE, CNP \_\_\_\_\_  
avand adresa de comunicare in: localitatea LOPATARI, str. \_\_\_\_\_  
nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, judetul/sectorul BUZAU, cod postal \_\_\_\_\_,  
e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, vand teren agricol situat in  
extravilan, in suprafata de 0,4500 (ha), la pretul de 2000  
douamilei lei.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Sc compl. de vanzator	LOPATARI	0,45	21047	-	102	7284, 7285, 7332	FN.	
Verificat primarie	X	X	X		X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

TULIN VASILE

Semnatura

Tulin



Data 16.12.2019