

PRIMARIA COMUNEI LOPATARI
JUDETUL BUZAU
NR.7/09.12.2019

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 09.12.2019 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.7/09.12.2019, pentru suprafata de 7791 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 21037, tarla 122, parcela 8637, depusa de d-l PERTEA ION.

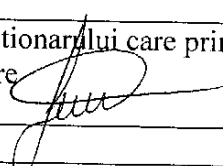
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,
Panaete Luminita



CERERE

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comuna Lopatari	Nr. <u>7 / 09 / 12 / 2019</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE MARIA - LUMINITA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Domnule Primar,

Subsemnatul/Subsemnata, IONESCU ADRIANA-MARIA CNP _____ liberat(a) de
in calitate de proprietar, identificat(a) cu C.I. seria _____ de
S.P.C.E.P. SECTOR 6, data si locul nasterii 07.08.1949
localitatea BUZAU, judetul/tara BUZAU/ROMANIA,
cu domiciliu in localitatea MUN. BUCURESTI, str. _____,
ap. 12, cetatenia, ROMANA stare _____

civica _____
Resedintain Romania

Localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul _____, cod postal _____,
telefon _____, fax _____, e-mail _____

Prin PERTEA ION, CNP/CIF _____ n calitate de
IMPUTERNICIT, conform PROCURA NR. 352/5.04.2019 localitatea MUN. BUZAU,
str. CLUJULUI, nr. 19 B1S, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul
BUZAU, cod postal, _____, telefon _____,
fax _____, e-mail _____

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” _____

2. Din categoria „arendasi” BRĂȚILĂ GHEORGHE

3. Din categoria „proprietari veșni” D.7.203K, CAPĂȚĂNA SIMIAN,
TEREN LA DISP. COMISIEI LOCALE, DEBU ST. ION,
CIUCEI IOANA, OANCEA DRAGOMIR, DRUM, COPĂCEL NICOLAE

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,7791 ha situat in extravilanul localitatii LOPATARI, identificat cu numar cadastral 21037, inscris in cartea funciara nr. 21037 a localitatii LOPATARI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da_ Nu

- terenul este grevat de sarcini : Da_ Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA + PLAN DE AMPLASAMENT,

2. TITLU DE PROPRIETATE, COPII CI,

3. CERTIFICAT FISCAL

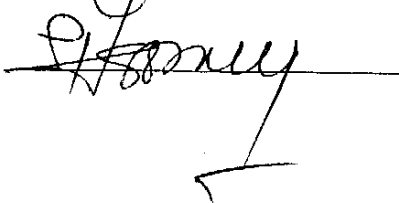
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

PERTEA ION

Semnatura



Data 09.12.2019

NR. 7 / 09.12.2019

Persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata PERTEA ION, CNP _____
avand adresa de comunicare in: localitatea MUN BUZAU, str. CLUJULUI
_____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
ap. _____, judetul/sectorul BUZAU, cod postal _____,
e-mail _____, tel. _____, vand teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de 0,7791 (ha), la pretul de 1000
lei.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

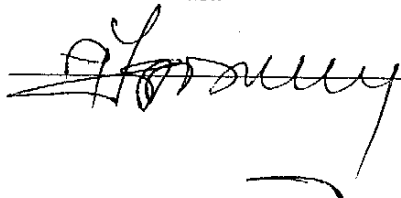
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se compl. de vanzator	<u>LOPĂTARI</u>	<u>0,7791</u>	<u>21037</u>	<u>21037</u>	<u>122</u>	<u>8637</u>	<u>FN</u>	
Verificat primarie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

PERTEA ION

Semnatura





Data 09.12.2019