

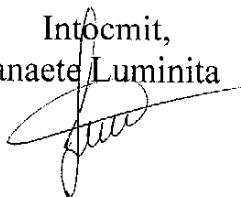
PRIMARIA COMUNEI LOPATARI
JUDETUL BUZAU
NR.10/09.12.2019

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 09.12.2019 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.10/09.12.2019, pentru suprafata de 8100 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 20951, tarla 122, parcela 8637, depusa de d-l PERTEA ION.

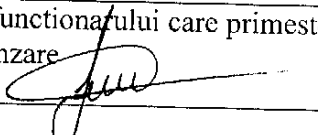
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,
Panaete Luminita



CERERE

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

| | |
|---|--|
| Judetul/ Localitatea Buzau | Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta |
| Primaria Comuna Lopatari | Nr. <u>10 / 09 / 12 / 2019</u> |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE MARIA - LUMINITA</u> | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare  |

Domnule Primar,

Subsemnatul/Subsemnata, IONESCU ADRIANA-MARIA CNI _____
 in calitate de proprietar, identificat(a) cu C.I. se _____ iberat(a) de _____
S.P.C.P.E SECTOR 6, data si locul nasterii 07.08.1949
 localitatea BURAU, judetul/tara BURAU / ROMANIA
 cu domiciliu in localitatea MUN. BUCURESTI, cetatenia, ROMANA stare _____

civila _____

Resedintain Romania

Localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____,
 sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul _____, cod postal _____,
 telefon _____, fax _____, e-mail _____

Prin PERTEA ION, CNP/ _____ in calitate de
IMPUTERNICIT, conform PRIMARIA NR. 352/, localitatea MUN. BURAU,
 str _____ l. _____, sc. 5-04, et. _____ ap. _____, judetul
BURAU, cod postal, _____, telefon _____,
 fax _____, e-mail _____

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” _____

2. Din categoria „arendasi” BRĂȚILĂ GHEORGHE

3. Din categoria „proprietari vecini” S.T. 203 K,
COPACEL NICOLAE

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului
Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,81 ha situat in
extravilanul localitatii LOPATARI, identificat cu numar cadastral
20951, inscris in cartea funciara nr. 20951 a localitatii LOPĂTARI
care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da_ Nu_;
- terenul este grevat de sarcini : Da_ Nu_;
- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA + PLAN DE AMPLASAMENT,
2. TITLU DE PROPRIETATE + COPII C.I.
3. CERTIFICAT FISCAL

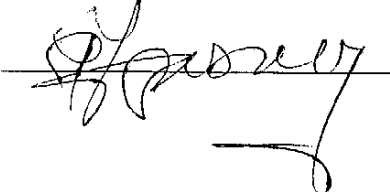
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

PERTEA ION

Semnatura



Data 09.12.2019

NR.10/
09.12.2019

Persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata PERTEA ION, CNP.
avand adresa de comunicare in: localitatea MIN BUBAU
_____, sc. _____, et. V
ap. _____, judetul/sectorul BUBAU, cod postal _____,
e-mail _____, tel. _____, vand teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de 0,81 (ha), la pretul de 1000
lei.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

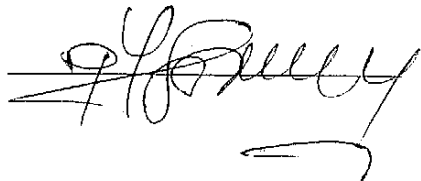
| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta | Obs |
|-----------------------|--|----------------|-----------------|----------------------|-----------------|---------------|------------------------|-----|
| | Orasul/Comuna/Judetul | Suprafata (ha) | Numar cadastral | Numar carte funciara | Numar tarla/lot | Numar parcela | | |
| Se compl. de vanzator | <u>LOPĂTARI</u> | <u>0,81</u> | <u>20951</u> | <u>20951</u> | <u>122</u> | <u>8637</u> | <u>PS.</u> | |
| Verificat primarie | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

PERTEA ION

Semnatura



Data 09.12.2019