

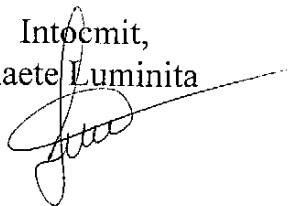
PRIMARIA COMUNEI LOPATARI  
JUDETUL BUZAU  
NR.9/09.12.2019

## PROCES VERBAL

Incheiat astazi 09.12.2019 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.9/09.12.2019, pentru suprafata de 34670 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 21034, tarla 71, parcela 4595/1, 4595/2, 4665, depusa de d-l PERTEA ION.

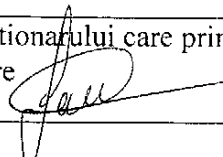
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,  
Panaete Luminita



**CERERE**

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comuna Lopatari	Nr. <u>9 109.12.2019</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE MARIA-LUMINITA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

**Domnule Primar,**

Subsemnatul/Subsemnata, IONESCU ARIANA-MARIA CNP \_\_\_\_\_  
 in calitate de proprietar, identificat(a) cu ( 3, eliberat(a) de  
S.P.C.E.P. SECTOR 6, data si locul nasterii 07.08.1949  
 localitatea BUZAU, judetul/tara BUZAU/ROMANIA,  
 cu domiciliu in localitatea MUN. BUCURESTI str. \_\_\_\_\_,  
 cetatenia, ROMANA stare

civila \_\_\_\_\_.

Resedintain Romania

Localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
 sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_,  
 telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Prin PERTEA ION, CNP/C \_\_\_\_\_ litate de  
IMPUTERNICIT., conform PROCURA NR. 352/5-04-2019 localitatea MUN. BUZAU,  
 str. C, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, judetul  
BUZAU, cod postal, \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
 fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de precmtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

2. Din categoria „arendasi” BRĂȚILĂ GHEORGHE

3. Din categoria „proprietari vecini” TEREN LA DISP. COMISIEI LOCALE  
M. ȘEF. UNGUREANU STANCIU, DRUM,  
DRUM COMUNAL

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 3,4670 ha situat in extravilanul localitatii LOPĂȚARI, identificat cu numar cadastral 21034, inscris in cartea funciara nr. 21034 a localitatii LOPĂȚARI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da\_ Nu

- terenul este grevat de sarcini : Da\_ Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS DE CARTE, FUNCIARA + PLAN DE AMPLASAMENT
2. TITLU DE PROPRIETATE, COPII C.I.
3. CERTIFICAT FISCAL

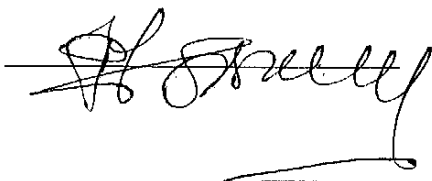
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

PERTEA ION

Semnatura



Data 09 12 2019

NR. 9 / 09.12.2019

Persoane fizice

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata PERTEA ION, CNP \_\_\_\_\_,  
avand adresa de comunicare in: localitatea MUN. BUZAU, str. CLUJULUI,  
\_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, judetul/sectorul BUZAU, cod postal \_\_\_\_\_,  
e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, vand teren agricol situat in  
extravilan, in suprafata de 3,4670 (ha), la pretul de 4000  
lei.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se compl. de vanzator	<u>LOPĂTARI</u>	<u>3,4670</u>	<u>21034</u>	<u>21034</u>	<u>71</u>	<u>4595/1</u> <u>4595/2</u> <u>4665</u>	<u>PS</u>	
Verificat primarie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

PERTEA ION

Semnatura



Data 09 12. 2019