

PRIMARIA COMUNEI LOPATARI  
JUDETUL BUZAU  
NR. 5 /03.10.2019

## PROCES VERBAL

Incheiat astazi 03.10.2019 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr.5/03.10.2019, pentru suprafata de 2795 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 21042, tarla 97, parcela 6917, depusa de d-l JURUBESCU ADRIAN CALIN.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,  
Panaete Luminita



NR.5/03.10.2019.

Persoane fizice

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata JURUBESCU ADRIAN CNP \_\_\_\_\_  
avand adresa de comunicare in: localitatea BACU RESATI, str. \_\_\_\_\_  
BD. IULIU MANIU, r \_\_\_\_\_  
l/sectorul 6, cod postal \_\_\_\_\_  
e-mail FLEURON@RDSLINK.RO tel. 0722232572, vand teren agricol situat in  
extravilan, in suprafata de 2795,00 MP (ha), la pretul de 9000,00  
(Civimii vet) lei.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Orasul/Comuna/Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se compl. de vanzator	LOPĂTARI	0,2795	21042	-	97	6917	FH r	
Verificat primarie	X	X	X		X	X	X	

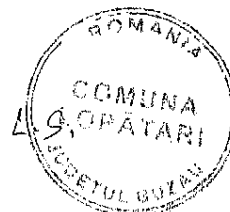
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

JURUBESCU ADRIAN CALIX

Semnatura

[Semnatura]

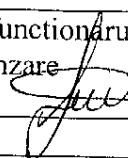


Data

02.09.2019

**CERERE**

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/ Localitatea Buzau	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comuna Lopatari	Nr. <u>5 / 03 / 10 / 2019</u>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE MARIA</u> <u>LUMINITA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

**Domnule Primar,**

Subsemnatul/Subsemnata, JURUBESU ADRIAN-CĂLIN CNP \_\_\_\_\_  
 in calitate de proprietar, identificat(a) cu I. se \_\_\_\_\_, eliberat(a) de  
SPCP SECTOR 6, data si locul nasterii 12.07.1964  
 localitatea ABAD, judetul/tara ABAD - ROMANIA  
 cu domiciliu in localitatea BUCURDESTI, str. BD. IULIU MANIU  
 tenia, RO stare

civila CASATORIT

Resedintain Romania

Localitatea \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_,  
 sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_,  
 telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Prin \_\_\_\_\_, CNP/CIF \_\_\_\_\_, in calitate de  
 \_\_\_\_\_, conform \_\_\_\_\_, localitatea \_\_\_\_\_,  
 str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, judetul  
 \_\_\_\_\_, cod postal, \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_,  
 fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

2. Din categoria „arendasi” \_\_\_\_\_

3. Din categoria „proprietari vecini” \_\_\_\_\_

JURUBESCU VASILE, DRUM, IZVOR,  
REST PROPRIETATE

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2795MP situat in  
extravilanul localitatii LOPATARI, identificat cu numar cadastral  
21042, inscris in cartea funciara nr. - \_\_\_\_\_ a localitatii LOPATARI  
care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini : Da  Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu  
modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in  
extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. PLAN AMPLASAMENT REFERAT DE ADMITERE,
2. COPIE C.I. CERTIFICAT FISCAL, ADEVERTINTA
3. REGISTRU AGRICOL

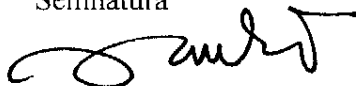
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de  
vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se  
organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea  
dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea  
datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si  
completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009  
privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt  
reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

JURUBESCU ARIAN CALIN

Semnatura



Data 02.09.2019