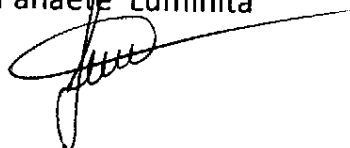


PRIMARIA COMUNEI LOPATARI
JUDETUL BUZAU
NR.7/04.09.2020

PROCES – VERBAL

Incheiat astazi 04.09.2020 cu ocazia sfisarii ofertei de vanzare
inregistrata cu nr. 7/04.09.2020, pentru suprafata de 0,8014 ha teren
extravilan identificat in tarla 82, parcela 5474, depusa de dl STEFAN PAUL
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,
Panaete Luminita



Anexa Nr.1A

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului *

Judetul/localitatea <i>BURAU/LOPATARI</i>	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria <i>COM. LOPATARI</i>	Nr... <i>7</i> ...din <i>04.1.09.1.2020</i>
Numele si prenumele functionarului care primeste cererea <i>PANAETE MARIA LUMINITA</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare <i>[Signature]</i>

Stimate domnule primar

1.(*)Subsemnatul/Subsemnata..... *Stefan Paul*
C.N.P.....
Identifica.....
data si loc.....,localitatea.....
Judetul/Tara.....
2.(
local
nr.....,ap.....,Judetul/Sector.....,cod postal...
....., tara....., telefon....., fax.....
email.....,cetatenia.....,starea civila.....
3.(**)resedinta in Romania(daca este cazul)
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc....
et.....,ap.....,Judetul/Sector.....,cod postal.....
telefon.....,fax.....,email.....
4.Prin.....
C.N.P./C.I.F.....
(numele si prenumele)

in calitate de.....conform.....
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,et
.....,ap.....,Judetul/Sectorul.....,cod postal.....
telefon.....,fax.....,email.....
avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"..... Stefan Doina

2. Din categoria "arendasi"..... —

3. Din categoria "proprietari-vecini"..... sf. 203 K - nr. cadastral 84, Papugiu Vronica
Perlea Grgore, drum si Brătia Elena

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului. 0,8014
Declar ca sant proprietar al terenului in suprafata deha situat in
extravilanul localitatii. Lopătari, identificat cu nr. cadastral. 20156,
inscris in cartea funciara nr. 20156, a localitatii. Lopătari, care face
obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:
Da.....Nu...*

-terenul este grevat de sarcini: Da.....Nu...*

-am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin.(2) din Legea nr.17/2014, cu
modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in
extravilan pe care sant situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1..... copii cartea funciara
- 2..... extras cartea funciara
- 3..... certificat fiscal, act proprietate

Sant de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta
de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se
organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea
dispozitiilor Legii nr.677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu
modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind
Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sant reale,
corecte si complete.

Vanzator/Inputernicit

Stefan Paul
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura..... 

Data..... 3.09.2020

NR. 7 / 04.09.2020

ANEXA Nr.1B
la normele metodologice

-Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata(1),..... Stefan Paul

avand adresa de comunicare in: localitatea.....
nr. 4, bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul 1170V..... cod postal.....
e-mail....., tel. 0722702722.....
vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,8014..... (ha), la
pretul de 65.000..... (lei)(2)

Conditile de vanzare sant urmatoarele:
.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Informatii privind amplasamentul terenului					Categoria de folosinta (**)(3)	Obs
		Suprafata (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Nr.de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Nr. parcela (**)		
Se completeaza de care vanzator	<u>Lopătari</u>	<u>0,8014</u>	<u>20156</u>	<u>20156</u>	<u>82</u>	<u>5474</u>	<u>paşune</u>	
Verificat primarie(4)								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind
Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sant reale,
corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

..... Stefan Paul

Semnatura.....

Data..... 3.09.2020

