

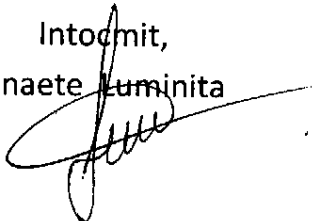
PRIMARIA COMUNEI LOPATARI  
JUDETUL BUZAU  
NR.6/04.09.2020

PROCES – VERBAL

Incheiat astazi 04.09.2020 cu ocazia sfisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr. 6/04.09.2020, pentru suprafata de 0,0329 ha teren extravilan identificat in tarla 82, parcela 5487, 5488, depusa de dl STEFAN PAUL

Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,  
Panaete Luminita



Anexa Nr.1A

**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea <i>BUZAU / LOPĂTARI</i>	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria <i>COM. LOPĂTARI</i>	Nr..6.....din.03.1.09.1.2020.....
Numele si prenumele functionarului care primeste cererea <i>PANAETE MARIA</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare <i>[Signature]</i>

Stimate domnule primar

1.(\*)Subsemnatul/Subsemnata.....*Stefan Paul*.....  
C.N. ....alitate de proprietar,  
Identificarea.....eliberat/eliberata de.....  
data si locul nasterii.....,localitatea.....*Bucuresti*  
Judetul/Tara.....  
2.(\*\*  
localitatea.....  
nr.....,cod postal...  
.....tara.....,telefon.....*0722702722*.....,fax.....  
email.....,cetatenia.....,starea civila.....*casatorit*  
3.(\*\*)resedinta in Romania(daca este cazul)  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....  
et.....,ap.....,Judetul/Sector.....,cod postal.....  
telefon.....,fax.....,email.....  
4.Prin.....  
C.N.P./C.I.F.....

(numele si prenumele)

in calitate de.....,conform.....  
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,et  
.....,ap.....,Judetul/Sectorul.....,cod postal.....  
telefon.....,fax.....,email.....

avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"..... Stefan Boina.....

2. Din categoria "arendasi"..... —.....

3. Din categoria "proprietari-vecini"..... rest proprietate drum si nr. cadastral.....

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului. 0,0329  
Declar ca sant proprietar al terenului in suprafata de .....ha situat in extravilanul localitatii Lopătaru.....identificat cu nr.cadastral..... 4141.....  
inscris in cartea funciara nr.....4141.....a localitatii Lopătaru.....care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da.....Nu.....\*

-terenul este grevat de sarcini: Da.....Nu.....\*

-am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin.(2) din Legea nr.17/2014,cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sant situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

- 1.....<sup>Copii</sup> extras carte funciara.....
- 2.....certificat fiscal, act proprietate.....
- 3.....certificat fiscal, act proprietate.....

Sant de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr.677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date,cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sant reale, corecte si complete.

Vanzator/Inputernicit

.....Stefan Paul.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura.....

Data 3.09.2020

NR.6/03.09.2020

ANEXA Nr.1B  
la normele metodologice

-Formular pentru persoane fizice  
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata(1), Stefan Paul, C.N.

avand adresa de comunica.....<sup>4</sup> str  
nr. 4, bl....., sc....., et....., ap..... judetul/sectorul 11/10V cod postal.....  
e-mail....., tel. 0722 702 722  
vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,0329 (ha), la  
pretul de 65.000 (lei)(2)  
Conditii de vanzare sant urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Informatii privind amplasamentul terenului					Categoria de folosinta (**)(3)	Obs
		Suprafata (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Nr.de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Nr. parcela (**)		
Se completeaza de care vanzator	<u>Lopătari</u>	<u>0,0329</u>	<u>4141</u>	<u>4141</u>	<u>82</u>	<u>5487</u> <u>5488</u>	<u>pasune</u>	
Verificat primarie(4)								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sant reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit  
Stefan Paul  
Semnatura.....  
Data..... 3.09.2020

