

PRIMARIA COMUNEI LOPATARI

JUDETUL BUZAU

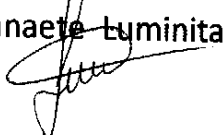
NR. 1 / 04.03. 2020

PROCES – VERBAL

Incheiat astazi 04.03.2020 cu ocazia sfisarii ofertei de vanzare inregistrata cu nr. 1/04.03.2020, pentru suprafata de 800 mp teren extravilan identificat cu nr. cadastral 21041, tarla 97, parcela 6917, depusa de dl JURUBESCU ADRIAN CALIN.

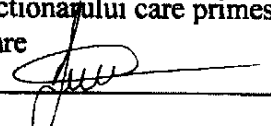
Drept pentru care am incheiat prezentul proces – verbal.

Intocmit,
Panaete Luminita



CERERE

Pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

| | |
|---|--|
| Judetul/ Localitatea Buzau | Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta |
| Primaria Comuna Lopatari | Nr. <u>1 104.03.2020</u> |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>PANAETE MARIA-LUMINITA</u> | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare  |

Domnule Primar,

Subsemnatul/Subsemnata, JURUBESCU ADRIAN-GĂLIN, CNP 11
 in calitate de proprietar, identificat(a) cu C.I. seria SP.CEP. SECTOR 6 at(a) de ARAD
 localitatea ARAD, judetul/tara ARAD - ROMANIA, data si lo
 cu domiciliu in localitatea BUCURESTI, str. BD. IULIU MANIU,
 ,cetatenia, ROMANA stare
 civila CASATORIT
 Resedintain Romania
 Localitatea BUCURESTI, str. _____
 sc. 5, et. 6, ap. 181, judetul _____, cod postal _____
 telefon 0722232572, fax _____, e-mail FLEURON@RDSLINK.RO
 Prin _____, CNP/CIF _____, in calitate de
 _____, conform _____, localitatea _____
 str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____ ap. _____, judetul
 _____, cod postal, _____, telefon _____
 fax _____, e-mail _____

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniului Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” _____

2. Din categoria „arendasi” _____

3. Din categoria „proprietari vecini” _____

VĂDUVA C. ELENA

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,80 ha situat in extravilanul localitatii LOPĂTARI, identificat cu numar cadastral 21041, in scris in cartea funciara nr. 21041 a localitatii LOPĂTARI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executie silita: Da_ Nu_;
- terenul este grevat de sarcini : Da_ Nu_;
- am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. PLAN AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
2. INCHETARE NR. 160317
3. _____

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

JURUBESCU ADRIAN - CAJIN

Semnatura



Data 02.03.2020

NR. 1 / 04.03. 2020

Persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/ Subsemnata JURUBESCU ADRIAN-CĂLIN, CNP _____
avand adresa de comunicare in: localitatea BUCUREȘTI, str. _____

e-mail FLEURON@RDSUNK.Ro tel. 072232572, vand teren agricol situat in
extravilan, in suprafata de 0,800 (ha), la pretul de 1000 LEI
UNAMIEU lei.

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta | Obs |
|-----------------------|--|----------------|-----------------|----------------------|-------------------|---------------|------------------------|-----|
| | Orasul/Comuna/Judetul | Suprafata (ha) | Numar cadastral | Numar carte funciara | Numar tarla/lot | Numar parcela | | |
| Se compl. de vanzator | <u>LOPĂTARI BUZĂU</u> | <u>0,800</u> | <u>21041</u> | <u>21041</u> | <u>LOT 1 2F97</u> | <u>6917</u> | <u>FANEAȚĂ</u> | |
| Verificat primarie | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

JURUBESCU ADRIAN-CĂLIN

Semnatura

[Semnatura]



Data 02.03.2020