

HOTARARE 46

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2013

Consiliul local al comunei Lopatari ,judetul Buzau,
Avand in vedere :

- Expunerea de motive prezentata de catre Primarul comunei Lopatari inregistrata la nr. 5973 / 27.12.2012
- Raportul contabilului sef, inregistrat la nr. 5975 / 27.12.2012;
- Raportul comisiei pentru activitati economico-sociale , agricultura , amenajarea teritoriului si urbanism, inregistrat la nr. 5974 / 27.12.2012;
- Prevederile Ordonantei de urgenta nr. 92 /2003 , codul de procedura fiscala , cu modificarile si completarile ulterioare
- Prevederile H.G. nr. 1309 /2012 privind nivelurilor pentru valorile impozabile , impozitele si taxele locale si alte tax asimilate acestora ,precum si amenzile aplicabile din anul 2013.
- Prevederile Legii nr. 571 /2003 Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile O.G. 273 / 2006 , pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571 /2003
- In temeiul art.36, alin (4) lit. "c" si art. 45 din Legea nr. 215 /2001 , privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTARASTE:

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2013 conform Legii nr. 571 /2003 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare, dupa cum urmeaza :

-nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale pentru anul 2013 , constituind anexa nr. 1 ;

Art.2. Incepand cu 1.01.2013 , impozitul pe terenurile situate in intravilan ,se stabileste zona in cadrul localitatii dupa cum urmeaza:

Rangul IV – zona A – satul Lopatari

- zona B – satele : Luncile; Terca ; Sarenii; Virteju; Brebu; Plaiul-Nucului;Potecu ;Fundata;Pestritu,Plostina

Art.3. Incepand cu 01.01.2013 impozitul pe terenurile situate in extravilan se stabileste zona in cadrul localitatii « B » . Incepand cu aceeaasi data suprafetele de paduri apartinand persoanelor fizice si juridice se stabileste zona in cadrul localitatii « A » .

Art.4. Impozitul pe cladiri in cazul persoanelor juridice se calculeaza prin aplicarea cotei de 1 % asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea acestora conform prevederilor legale in vigoare respectiv a legii 571/2003 , HG 44 / 2003 si ordonantei 83/2004.

4.1. In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta , cota impozitului pe cladiri este de 10% si se aplica la valoarea de inventar a cladirii pana la data primei reevaluări inregistrată in contabilitatea persoanelor juridice conform prevederilor legale in vigoare respectiv a legii 571/2003 si HG 44 / 2003 si art.1, pct. 111 din ordonanta 83/2004.

4.2. In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta , cota impozitului pe cladiri este de 30% si se aplica la valoarea de inventar a cladirii pana la data primei reevaluări inregistrată in contabilitatea persoanelor juridice conform prevederilor legale in vigoare respectiv a legii 571/2003 si HG 44 / 2003 si art.1, pct. 111 din ordonanta 83/2004.

Art.5. Compartimentul buget finante , impozite si taxe – contabilitate din cadrul primariei va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.6. Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

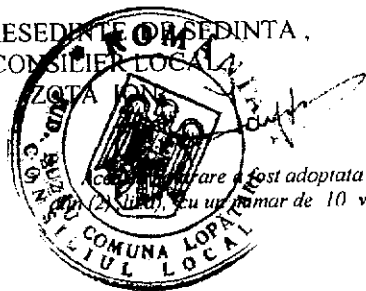
Art. 7. La data intrarii in vigoare a prevederilor prezentei hotarari se revoca

H.C.L. Lopatari nr.47/19.12.2011

Art.8. Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare persoanelor si autoritatilor interesate.

LOPATARI: 27.12.2012

PRESEDINTE ORSEDINTA ,
CONSILIER LOCAL



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
BRATILA FLOAREA

Hotararea a fost adoptata de Consiliul local al comunei Lopatari in sedinta ordinara din data 21.07.2011, cu respectarea prevederilor art. 21 alin (2) din Legea nr. 215 / 2001, cu un numar de 10 voturi din numarul total de 12 consilieri locali in functie si 10 consilieri prezenti la sedinta

TABLOUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE SI TAXELE
 LOCALE , ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA , PRECUM SI
 AMENZILE CARE SE INDEXEAZA ANUAL

CAPITOLUL I -- IMPOZITE PE CLADIRI		
VALORILE IMPOZABILE		
<i>Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri , in cazul persoanelor fizice</i>		
TIPUL CLADIRII	Niveluri indexate pentru anul 2013	
	Valoarea impozabila - lei / mp -	
	Cu instalatie de apa canalizare , electricitate sau incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatie de apa canalizare , electric sau incalzire
1. Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat , din caramida arsa , piatra naturala sau alte materiale asemanatoare	935	555
2. cladiri cu pereti din lemn , caramida nearsa , paianta , valatuci , sipci sau alte materiale asemanatoare	254	159
3. constructii anexe corpului principal al unei cladiri , avand pereti din beton , caramida arsa , piatra sau alte materiale asemanatoare	159	143
4. constructii anexe corpului principal al unei cladiri , avand peretii din lemn , caramida nearsa , valatuci , sipci sau alte materiale asemanatoare	95	63
5. in cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/sau la mansarda , utilizate ca locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la pt.1-4	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6. in cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/sau la mansarda , utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la pt.1-4	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii
CAPITOLUL II- IMPOZITUL PE TEREN		

**IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
- TERENURI CU CONSTRUCTII**

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile indexate pentru anul 2013 Lei / ha - rangul IV.
A	889
B	711
C	534

**IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - ORICE ALTA
CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENRU CU CONSTRUCTII**

Zona / categoria de folosinta	Nivelurile indexate pentru anul 2012 Lei / ha - rangul IV.	
	A	B
1. Teren arabil	28	21
2. Pasune	21	19
3. Faneata	21	19
4. Vie	46	35
5. Livada	53	46
6. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21
7. Teren cu ape	15	13
8. Neproductiv	X	X

IMPOZITUL PE TERENURI AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Zona / categoria de folosinta	Nivelurile indexate pentru anul 2013 Lei / ha - rangul IV.	
	A	B
1. Teren cu constructii		28
2. Teren arabil		48
3. Pasune		26
4. Faneata		26
5. Vie		53
6. Livada		53
7. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16	14
8. Teren cu ape		5
9. Teren cu amenajari piscicole		31
10. Drumuri si cai ferate		X
9. Neproductiv		X

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tractiune mecanica

Mijloc de transport	Nivelurile indexate pentru anul 2013
	Suma in lei pentru fiecare grupa de 200 cme sau fractiune din aceasta
Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600cme inclusiv	8
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cme si 2000cme, inclusiv	18
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cme si 2600cme, inclusiv	72

Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cmc si 3000cmc. inclusiv	144	
Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cmc	290	
Autobuze, autocare, microbuze	24	
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	
Tractoare inmatriculate	18	
Vehicule inregistrate		
Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc	
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	2-4	
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc	4-6	
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an	
autovehicole de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone		
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	Nivelurile indexate pentru anul 2013	
	Impozitul , in lei	
I. vehicule cu doua axe	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
1. Masa peste 12 tone , dar nu mai mult de 13 tone	0	133
2. Masa peste 13 tone , dar nu mai mult de 14 tone	133	367
3. Masa peste 14 tone , dar nu mai mult de 15 tone	367	517
4. Masa peste 15 tone	517	1169
II. vehicule cu trei axe		
1. Masa peste 15 tone , dar nu mai mult de 17 tone	133	231
2. Masa peste 17 tone , dar nu mai mult de 19 tone	231	474
3. Masa peste 19 tone , dar nu mai mult de 21 tone	474	615
4. Masa peste 21 tone , dar nu mai mult de 23 tone	615	947
5. Masa peste 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	947	1472
6. Masa peste 25 tone	947	1472
III. vehicule cu patru axe		
1. Masa peste 23 tone , dar nu mai mult de 25 tone	615	623
2. Masa peste 25 tone , dar nu mai mult de 27 tone	623	973
3. Masa peste 27 tone , dar nu mai mult de 29 tone	973	1545
4. Masa peste 29 tone , dar nu mai mult de 31 tone	1545	2291
6. Masa peste 31 tone	1545	2291
Remorci , semiremorci sau rulote		
Masa totala maxima	Nivelurile indexate pentru anul 2013	
	Taxa (lei)	
1. pana la o tona inclusive	9	
2. Peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone	34	
3. Peste 3 tona , dar nu mai mult de 5 tone	52	
4. peste 5 tone	64	
CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR		
<i>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism ,</i>	Nivelurile indexate pentru anul 2013	
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		
1. pana la 150 mp. inclusiv	6	

2. între 151 și 250 mp. inclusiv	7
3. între 251 și 500 mp. inclusiv	9
4. între 501 și 750 mp. inclusiv	12 ✓
5. între 751 și 1000 mp. inclusiv	14
6. peste 1000 mp.	14 + 0.01 leu/mp. pentru fiecare mp. care depășește 1000 mp.
<i>Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unor activități economice:</i>	
1. în mediul rural	Nivelurile indexate pentru anul 2013
- taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	15
- taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consilii locale	20
- taxa pentru eliberarea certificatului de producător	32
- taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	80
	1000
CAPITOLUL V. – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE	
<i>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate</i>	Nivelurile indexate pentru anul 2013
	Lei/mp. Sau fracțiuni de mp.
1. în cazul unui afișaj situate în locul în care persoana derulează o activitate economică	32
2. în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23
CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE	
<i>Manifestarea artistică sau activitatea distractivă</i>	Nivelurile indexate pentru anul 2013
	Lei/mp.
1. în cazul videotechi	2
2. în cazul discotecilor	3
TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU	
	Nivelurile indexate pentru anul 2013
1. eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal	2
2. eliberarea certificatelor fiscale	2
3. înregistrare, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
4. reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
5. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2
5. eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2
6. taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizație provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe	X
a). autovehicule și remorci cu masă totală maxim autorizată de până la 3500 kg. inclusiv	60

c). autovehicole si remorei cu masa totala maxim autorizata mai mare de 3500 kg.	145
TAXE SPECIALE	
<i>Extras din norma juridica</i>	Nivelurile indexate pentru anul 2013
1. Taxe privind serviciile de copiat , mutiplicat si scris . acte necesare populatiei in raporturile acesteia cu Primaria si service publice din subordinea Consiliului local	X
- format A4	1 leu
- format A3	2 lei
- format A2	3 lei
2. Taxa folosire apa	5 lei / pompa
ALTE TAXE LOCALE	
1. Taxa pentru salubritate	3,5 lei /persoana / luna
2. Taxa zilnica pentru folosirea locurilor publice de desfacere pietre ,targuri si oboare:	X
- autoturism	5 lei
- autocamion	10 lei
- taraba (masuta)	5 lei
3. Taxa pastrare loc piata :	X
- autoturism	5 lei / luna
- autocamion	10 lei / luna
- taraba (masuta)	5 lei / luna
4. Taxa comert stradal	20 lei / zi
5. Taxa pentru folosirea temporara a spatiilor din caminele culturale	X
- camin Lopatari	1500 lei
- camin Luncile	500 lei
- camin Terca	500 lei
- camin Plostina	500 lei
- camin Plaiul-Nucului	500 lei
6. Taxa pentru inchirierea buldoexcavator	100 lei / ora
7. Taxa pentru parcelare a suprafetelor de teren de pe raza unitatii administrativ teritoriale . in vederea notarii parcelelor in cartea funciara	50 lei / ha